

## CONTRACT DE ÎNCHIRIERE AUTOTURISM

Nr. \_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

Încheiat astăzi \_\_\_\_\_ la \_\_\_\_\_ între :

### Art. 1 – PĂRȚILE CONTRACTANTE :

1. S.C. \_\_\_\_\_ cu sediul în \_\_\_\_\_, înmatriculată la Registrul Comerțului \_\_\_\_\_ sub nr., cod unic de înregistrare, cont bancar ..... deschis la....., reprezentată legal de ..... în calitate de administrator, denumită în continuare *proprietar*

și  
2. a. \_\_\_\_\_ cu sediul în \_\_\_\_\_, str. \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_, jud. \_\_\_\_\_, înmatriculată la Registrul Comerțului \_\_\_\_\_ sub nr. J \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_\_, cod unic de înregistrare \_\_\_\_\_, cont bancar \_\_\_\_\_ deschis la \_\_\_\_\_, reprezentată legal de \_\_\_\_\_ în calitate de \_\_\_\_\_, denumită în continuare *chiriaș*

2 b. \_\_\_\_\_, CNP \_\_\_\_\_ domiciliat în \_\_\_\_\_ str. \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_, jud. \_\_\_\_\_, legitimat cu \_\_\_\_\_ seria \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_, eliberat de \_\_\_\_\_ la data de \_\_\_\_\_, denumită în continuare *chiriaș*  
s-a încheiat următorul contract de închiriere:

### Art. 2 – OBIECTUL CONTRACTULUI :

Obiectul contractului îl constituie închirierea autoturismului marca \_\_\_\_\_, nr. înmatriculare, serie sasiu, an fabricație.

### Art. 3 - TERMENUL :

Închirierea se face pe o perioadă de \_\_\_\_\_, începând cu data de \_\_\_\_\_, ora \_\_\_\_\_ până la \_\_\_\_\_, ora \_\_\_\_\_.

### Art. 4 - CHIRIA

- Chiria este de \_\_\_\_\_ Euro ( \_\_\_\_\_ ) plus TVA.
- Neplata chiriei la termen , dă drept proprietarului să rezilieze contractul și să ceară plată de daune.

### Art. 5 – CONDIȚII GENERALE DE ÎNCHIRIERE :

- Autoturismul întrunește toate condițiile tehnice de folosire, fiind în stare perfectă de funcționare și neavând defecte și lipsuri.
- Perioada minimă de închiriere este de 24 ore, o zi indivizibilă.
- Chiriașul are obligația ca pentru autoturismul pus la dispoziție de către proprietar să plătească o chirie echivalentă în lei la cursul de schimb al BNR din ziua efectuării plății.
- În afara sumelor pe care le plătește proprietarului drept chirie, chiriașul este obligat să constituie un depozit în numerar și/sau în euro în echivalent, ca și garanție pentru bună utilizare pe durata derulării contractului, sumă ce va fi returnată chiriașului, dacă nu sunt constatate daune sau avarii la autoturism, în momentul predării acestuia către proprietar.
- Chiriașul se obligă să folosească autoturismul închiriat cu diligența unui bun proprietar.
- La orice lipsă a obiectelor de inventar menționate în procesul verbal de predare/ primire al autoturismului (care face parte integrantă din prezentul contract) societatea își rezervă dreptul de a le reține valoarea din garanția depusă.
- Tariful de închiriere nu cuprinde combustibilul, taxele de trecere / parcare, garaj, transbordare pe timpul închirierii.

### Art. 6 – LOCUL DE ÎNCHIRIERE ȘI UTILIZAREA AUTOTURISMULUI :

- În cazul în care chiriașul dorește a închiria autoturismul dintr-un alt punct geografic decât cel al locației de închiriere....., situat la mai mult de 30 km depărtare, acesta este obligat la plata unei taxe suplimentare chiriei, aceeași obligație subzistând și în condițiile în care restituirea autoturismului se realizează la mai mult de 30 km depărtare de.....
- Chiriașul este ținut a utiliza autoturismul pus la dispoziție de către proprietar exclusiv în scopul transportului de persoane, pentru uzul propriu al chiriașului, orice altă utilizare contrară atrăgând culpa chiriașului pentru eventualele daune sau avarii produse.
- Proprietarul pe toată durata contractului își păstrează dreptul de proprietate deplină asupra autoturismului închiriat, care face obiectul prezentului contract de închiriere.
- Chiriașul, pe întreaga durată a executării contractului, nu poate cere să i se restituie contravaloarea eventualelor îmbunătățiri sau reparații efectuate din inițiativa sa și pentru care a avut acceptul proprietarului.
- Utilizarea autoturismului în afara granițelor României este interzisă.
- Toate documentele necesare utilizării autoturismului sunt înmânate chiriașului înainte de începerea perioadei de închiriere, odată cu predarea acestuia și trebuie restituite împreună cu autoturismul, în caz contrar chiriașul urmând a fi obligat la plata de penalități, în cuantum de 10 Euro / zi, până la restituirea lor.

### Art. 7 – DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR :

#### A. Proprietarul are următoarele drepturi și obligații

- Să pună la dispoziția chiriașului, pentru efectuarea transportului arătat la art. 6, lit (b), pe întreaga durată a contractului, autoturismul stabilit și care să satisfacă cerințele standard pentru transporturile interne.
- Să predea chiriașului autoturismul având rezervorul de carburant plin.
- Să asigure FULL CASCO autoturismul pe toată durata contractului.

#### B. Chiriașul are următoarele drepturi și obligații

- De a plăti contravaloarea chiriei autoturismului, odată cu preluarea acestuia, iar în caz de prelungire a duratei contractului cu acordul proprietarului, odată cu restituirea autoturismului.
- De a exploata în condiții normale autoturismul, conform instrucțiunilor de folosire și întreținere elaborate de fabricant și specificate în manualul de utilizare.
- De a achita amenzi emise de autorități pentru contravenții sau infracțiuni săvârșite pe perioada închirierii de către conducătorii autoturismului ce face obiectul prezentului contract.

d. De a returna autoturismul, la expirarea duratei contractului, cu rezervorul de carburant plin (în caz contrar fiind obligat la plata carburantului, în cuantum de 1 Euro / litru) precum și toate documentele autoturismului ce i-au fost puse la dispoziție odată cu acesta pe bază de proces verbal de predare primire.

e. De a fi în posesia unui permis de conducere național sau internațional valabil, cu o vechime de cel puțin 1 an, iar vârsta acestora trebuie să fie peste 23 de ani; în cazul în care autoturismul a fost condus de o altă persoană decât chiriașul, răspunderea pentru pagubele cauzate printr-un eveniment rutier revine chiriașului, în solidar cu persoana implicată în eveniment, proprietarul având posibilitatea de urmărire a oricăruia dintre cei 2, pentru recuperarea prejudiciilor.

f. Se obligă să plătească

În cazul întârzierii în returnarea autoturismului, chiriașul va fi obligat la plata unor penalități, astfel :

- dacă întârzierea este de cel mult 1 oră față de ora încetării contractului, nu se vor percepe penalități;

- începând cu ora a 2-a de întârziere și până la împlinirea celei de a 4-a inclusiv, se vor percepe penalități de 10% pentru fiecare oră, din cuantumul chiriei datorate pe zi;

- începând cu a 5-a oră de întârziere, chiriașul va fi obligat la plata chiriei / zi, în cuantumul stabilit prin prezentul contract, până în momentul, ziua returnării autoturismului.

g. Societatea își păstrează dreptul de a recupera de la chiriaș orice sumă de bani în conformitate cu legile românești privind despăgubirea, ca urmare a încălcării de către chiriaș a obligației de returnare a autoturismului.

Totodată, chiriașul este de acord că se face vinovat de abuz de încredere prevăzut de art. 213 c.p. în situația în care restituirea nu se face în termen de 24 ore de la expirarea termenului de restituire al autoturismului.

h. În cazul unor avarii aduse autoturismului, cu excepția celor provocate prin forță majoră, chiriașul răspunde în solidar cu asiguratorul proprietarului pentru toate cheltuielile aferente aducerii la starea inițială a autoturismului sau înlocuirii acestuia cu unul similar ca marcă, tip, an de fabricație, dotări și valoarea de piață.

În cazul în care asiguratorul proprietarului acoperă în totalitate aceste cheltuieli, chiriașul este exonerat de răspundere civilă, existând în sarcina sa răspunderea penală, în condițiile legii.

Pentru ca pagubele produse în urma unui eveniment rutier sau furt să poată fi recuperate prin asiguratorul proprietarului, este obligatorie declararea acestora de către chiriaș / conducătorul autoturismului organelor de poliție din raza localității în care s-a produs evenimentul, urmând ca în caz contrar contravaloarea pagubelor să fie suportată integral de către chiriaș / conducătorul autoturismului.

În cazul în care autoturismul a fost condus sub influența băuturilor alcoolice și / sau a drogurilor ori altor substanțe stupefiante, răspunderea în recuperarea materială a pagubelor aparține în totalitate chiriașului / conducătorului autoturismului.

i. Chiriașul nu are dreptul să folosească autoturismul pentru transport de pasageri contra plată sau alte recompense, pentru curse automobilistice sau pentru remorcarea altor vehicule.

#### **Art. 8 – CESIUNEA ȘI DIVIZAREA CONTRACTULUI :**

a. Nici una din părțile prezentului contract nu va putea cesiona drepturile și obligațiile ce rezultă din acesta unei terțe persoane, fără acordul prealabil dat în scris, de către cealaltă parte.

b. Acordul scris se comunică cedentului în termen de 24 ore de la data când acesta a cerut cesionarului consimțământul.

c. În cazul în care cesionarul nu răspunde în termenul sus arătat, se consideră că acesta nu a consimțit la cesiunea contractului.

d. În cazul în care o clauză sau o parte a prezentului contract va fi declarată nulă ori va fi anulată, clauzele rămase valide își vor produce în continuare efectele, cu excepția cazurilor în care clauza sau partea declarată nulă sau care este anulată, conține o condiție esențială pentru prezentul contract.

#### **Art. 9 – ÎNCETAREA CONTRACTULUI :**

9. A. - Prezentul contract încetează de plin drept, fără a fi necesară intervenția vreunei instanțe judecătorești, în cazul când oricare dintre părți :

a. Nu-și execută o obligație considerată esențială pentru acest contract cum sunt :

- punerea la dispoziție a autoturismului;

- plata chiriei aferente folosirii acestuia.

b. Cesionează drepturile și obligațiile sale, prevăzute în prezentul contract, fără a avea acordul celeilalte părți.

c. Își încalcă oricare dintre obligațiile sale.

9. B. - Rezilierea contractului nu are nici un efect asupra obligațiilor deja scadente între părți.

9. C. - Prevederile prezentului articol nu înlătură răspunderea părții care, în mod culpabil, a cauzat încetarea contractului.

#### **Art. 10 – FORȚA MAJORĂ :**

a. Partea care invocă forța majoră este obligată să notifice celeilalte părți, în termen de 24 ore, producerea evenimentului și să ia toate măsurile posibile în vederea limitării consecințelor lui.

b. Dacă în termen de 24 ore de la producere, evenimentul respectiv nu încetează, părțile au dreptul să-și notifice încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din ele să pretindă daune-interese.

c. Daunele-interese vor fi cerute de către proprietar chiriașului în situația neîndeplinirii din culpa sa (chiriașului) a oricăreia din obligațiile ce-i revin potrivit contractului, după o prealabilă notificare scrisă din partea proprietarului.

#### **Art. 11 – NOTIFICĂRI, LITIGII, CLAUZE FINALE :**

a. Orice notificare adresată de una din părți celeilalte, este valabil îndeplinită dacă va fi transmisă pe cale poștală prin scrisoare recomandată, prin telex, fax, telegramă, considerându-se primită de destinatar la data menționată pe înscrisul doveditor.

b. În cazul în care nu este posibilă rezolvarea litigiilor pe cale amiabilă, părțile se vor adresa instanței de la sediul proprietarului.

c. Modificarea prezentului contract se face numai prin act adițional încheiat între părțile contractante.

Prezentul contract are valoare de titlu executoriu acceptând în mod expres și irevocabil predarea bunului către societate fără somație, notificare prealabilă sau proces.

Prezentul contract de închiriere a fost încheiat în 2 (două) exemplare, astăzi \_\_\_\_\_, câte unul pentru fiecare parte semnatară, ambele cu aceeași putere probantă.

PROPRIETAR,  
S.C.

Director

CHIRIAȘ,

\_\_\_\_\_